



# COMUNE DI MONTALCINO

P.zza Cavour n° 13 - 53024 - MONTALCINO (SI) tel. 0577 / 804466 - fax 0577 / 849343

Montalcino, 16.03.2005

Egregio Signore/ra,

Da gennaio del 2005 è iniziato il procedimento per la formazione del nuovo Piano Strutturale e riteniamo farle cosa gradita indicando la natura e le caratteristiche del nuovo strumento urbanistico. Cos'è il Piano Strutturale?

Il Piano Strutturale non è un piano regolatore; non risponde alla logica generale dell'edificazione dei suoli; non è indirizzato solo a far costruire nuove case ma è la fotografia di tutto il territorio del Comune poiché riporta cartograficamente i boschi, i fiumi e le singole utilizzazioni agrarie del territorio.

Da questa fotografia si individueranno le metodologie di uno sviluppo cosiddetto sostenibile.

Cosa si intende per sviluppo sostenibile?

Le attività dell'uomo sul territorio, se non opportunamente disciplinate e indirizzate, possono causare disastri di natura ecologica ed anche avere pesanti conseguenze negative sul piano economico e produttivo. Nel concetto di sostenibilità si ritrovano quindi le discipline necessarie affinché le attività umane possano inserirsi armoniosamente sul territorio.

Il Piano Strutturale è dunque uno strumento che programma ed indirizza gli interventi in ogni campo dell'attività comunale per i prossimi dieci anni.

Siamo ad oggi in una fase embrionale e iniziale del procedimento con la costituzione di un Ufficio Piano composto da: progettisti, cartografi rilevatori e tecnici qualificati nei settori idrogeologico, agronomico, storico, ambientale, legale e psicologico.

Come possono intervenire i cittadini nella realizzazione del Piano Strutturale?

Intanto tutta la documentazione del Piano, anche nella fase embrionale, è accessibile su semplice richiesta da parte di tutti i cittadini; è attivo infatti un forum sul sito Internet del Comune al quale ci si può rivolgere per contributi od istanze. Qualunque tipo di istanza o proposta può anche essere indirizzata a Protocollo Ufficio Piano presso la Sig.ra Fagnani Stefania (tel. 0577/804467). L'Amministrazione Comunale predisporrà nei prossimi giorni un calendario di incontri con la popolazione al fine di illustrare questa prima fase del procedimento

Distinti Saluti

Il Garante della comunicazione  
e la consulta per il Garante  
Dott. Lucio Luzzetti

