



COMUNE DI MONTALCINO



Il Piano Strutturale del Comune di Montalcino

RAPPORTO DEL GARANTE DELLA COMUNICAZIONE

Art. 20, comma 2, della L.R. Toscana 03.01.2005 n. 1

Il Segretario Comunale del Comune di Montalcino è stato nominato Garante della Comunicazione ai sensi dell'art. 19 della L.R. Toscana 03.01.2005 n. 1, per il procedimento connesso alla formazione ed approvazione del Piano Strutturale con deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 10.03.2005.

Con il presente rapporto il Garante della Comunicazione, come prescritto dall'art. 20 comma 2 della L.R. Toscana n. 1/2005, assicura la conoscenza effettiva e tempestiva delle scelte e dei supporti conoscitivi relativi alle fasi procedurali di formazione ed adozione degli strumenti della pianificazione territoriale e degli atti di governo del territorio e promuove, nelle forme e con modalità idonee, informazione ai cittadini, singoli od associati in merito al procedimento in corso.

L'attività informativa in merito al procedimento di formazione del Piano Strutturale in oggetto, al fine di consentirne la partecipazione e l'accessibilità, si è svolta mediante la pubblicazione sul sito del Comune di Montalcino <http://www.comunedimontalcino.it/> di un apposito spazio dedicato al Piano Strutturale.

L'attività del Garante è iniziata già dal documento di Avvio del Procedimento redatto parzialmente anche dal Garante stesso per ciò che riguarda le tematiche della comunicazione, partecipazione e conoscibilità del documento stesso che si andava ad approvare.

La direttrice dell'attività del Garante sostanzialmente è stata indirizzata a tutti i cittadini, alle Aziende Agricole, alle Associazioni di Categoria e Culturali presenti nel territorio.

Con nota del 16.03.2005 si illustravano gli elementi del Piano Strutturale e si portava a conoscenza l'istituzione di un protocollo dell'Ufficio Piano che avrebbe dovuto raccogliere tutti i contributi e le proposte. Detto Ufficio è stato operativo dal 16.03.2005 ed ha ricevuto 59 richieste.

AVVIO DEL PROCEDIMENTO

Con deliberazione consiliare n. 8 del 27.01.2005 venne costituito l'Ufficio Piano formato da:

- Faneschi Alessandro responsabile del procedimento ex art. 16 L.R. 03.01.2005 n. 1;
- Bindi Claudio responsabile delle cartografie;
- Volpi Paolo responsabile dei procedimenti amministrativi e di liquidazione;
- Dinetti Sara collaboratrice e dattilografa;
- Luzzetti Lucio Garante della Comunicazione ex art. 19 e seguenti L.R. 03.01.2005 n. 1;
- Ferretti Marco responsabile sezione LL.PP. e programmazione lavori pubblici;



COMUNE DI MONTALCINO

-Fagnani Stefania segretaria dell'Ufficio Piano e responsabile del protocollo di Piano.

Detto atto veniva integrato successivamente con delibera consiliare n°49 del 16.09.2008 che modifica l'Ufficio Piano come di seguito riportato:

- Fausto De Andreis Responsabile del Procedimento ex art. 16 L.R. n.1/2005;
- Bindi Claudio responsabile delle cartografie;
- Volpi Paolo responsabile dei procedimenti amministrativi e di liquidazione;
- Luzzetti Lucio garante della comunicazione ex art. 19 e seguenti Legge regionale citata;
- Fagnani Stefania segretaria Ufficio Piano e responsabile protocollo di Piano;

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 24.02.2005 fu avviato il procedimento per la formazione del Piano Strutturale e furono approvati gli obiettivi da perseguire contenuti nel documento allegato alla delibera.

LA COMUNICAZIONE

L'attività di comunicazione e partecipazione si è svolta sotto vari aspetti.

In una prima seduta della Giunta Municipale in data 12.12.2005 vennero stabiliti e individuati i fabbisogni e le tematiche che il Piano avrebbe dovuto affrontare. Successivamente in data 13.01.2006 in seduta consiliare, il gruppo di lavoro interno ed esterno si attivò al fine di valutare ulteriormente le tematiche sopraindicate.

Dopodiché, e più precisamente nelle date del 13.01.2006, 06.01.1006, 06.02.2006, 03.03.2006, 24.05.2006 avvennero incontri nel capoluogo e nelle frazioni al fine di completare la fase di ascolto che ebbe ulteriori sviluppi in una riunione del 23.06.2006 alla quale parteciparono i rappresentanti delle attività artigianali, commerciali e turistiche del territorio ed una ulteriore data quella del 03.07.2006, nella quale si incontrarono le associazioni agricole, forza preminente e trainante dell'economia locale.

A questa prima fase ne è poi seguita un'altra relativa alla comunicazione e conoscibilità dei contenuti e delle previsioni del Piano Strutturale che si è concentrata sulle Aziende Agricole.

Nel mese di ottobre sono state incontrate circa 60 Aziende agricole di medie e grandi dimensioni.

L'attività del Garante non si è però limitata a detti incontri ma in previsione del quadro conoscitivo sono stati inviati circa 250 questionari alle Aziende Agricole operanti nel territorio.

In data 06.04.2009 è stata convocata la Commissione Urbanistica nella quale è stato presentato ed esposto da parte dei tecnici il Quadro Conoscitivo del Piano Strutturale che è stato successivamente approvato con deliberazione C.C. n. 12 del 07.04.2009 e trasmesso a tutti gli enti interessati dando corso alla procedura di V.A.S.

Il quadro conoscitivo è composto dai seguenti elementi:

Elaborati grafici

Caratteri fisici e geologici

QC01_G1- Carta geologica,

in scala 1:10.000

QC01_G2 – Sezioni geologiche, sezioni geologiche,

in scala 1:10.000



COMUNE DI MONTALCINO

QC01_G3 – Carta Geomorfologia, in scala 1:10.000

QC01_G04 – Carta delle Pendenze, in scala 1:10.000
QC01_G05 – Litologica-tecnica, in scala 1:10.000
QC01_G06 – Carta della stabilità potenziale integrata dei versanti, in scala 1:10.000
QC01_G07 – Carta idrogeologica, in scala 1:10.000
QC01_G07 – Carta della vulnerabilità degli acquiferi, in scala 1:10.000
QC02 – Carta fisica del territorio, in scala 1:25.000
QC03 – Esposizioni dei versanti, in scala 1:25.000
QC04 – Carta clivometrica, in scala 1:25.000

Caratteri ecosistemici

QC05 - Uso del suolo agricolo e forestale, in scala 1:10.000
QC06 - I paesaggi agrari e forestali, in scala 1:25.000

Caratteri storico insediativi

QC07- Il sistema insediativo, in scala 1:10.000
QC08a - Centri abitati: Montalcino, il centro storico, in scala 1:5000
QC08b - Centri abitati: Montalcino, i quartieri nuovi, in scala 1:5000
QC09b - Centri abitati: Torrenieri, in scala 1:5000
QC010 - Centri abitati: Castelnuovo dell'Abate, in scala 1:5000
QC011 - Centri abitati: Sant' Angelo in Colle, in scala 1:5000
QC012 - Centri abitati: Sant' Angelo Scalo, in scala 1:5000

Sintesi degli aspetti urbanistici e della dotazione di servizi al cittadino

QC13 – Infrastrutture per la mobilità e servizi, in scala 10.000
QC14 – Le Reti, in scala 1:25.000
QC15- Stato di attuazione del P.R.G vigente, in scala 1:25.000
QC16a - Vincoli e salvaguardie - Paesaggio Beni culturali e Aree protette, in scala 1:10.000
QC16b - Vincoli e salvaguardie - Fasce di rispetto e altri vincoli, in scala 1:10.000

Relazioni di Quadro conoscitivo

QC.R1 – Il quadro conoscitivo: relazione di sintesi,
QC.R2 – Relazione geologica,
QC.R2a1 – Dati e sondaggi,
QC.R2a2 – Dati e sondaggi,
QC.R2a3 – Allegato – Censimento dei pozzi, Stratificazione pozzi, analisi delle acque superficiali, analisi delle acque sotterranee,
QC.R3– Aspetti agronomici e forestali,
QC.R4– Analisi demografica,
QC.R5– Analisi del settore produttivo,
QC.R6– Analisi dei flussi turistici,
QC.R7– Valutazione iniziale e rapporto ambientale,

Adottato il quadro conoscitivo da parte del Consiglio Comunale e predisposto il progetto di Piano preliminarmente all'adozione, si è proceduto all'illustrazione dei contenuti di Piano nelle seguenti date: il 04.09.2009 i contenuti sono stati illustrati ai gruppi consiliari, il 10.09.2009 vi è stata



COMUNE DI MONTALCINO

un'assemblea pubblica indirizzata a tutta la cittadinanza, alle Aziende Agricole, alle Associazioni di Categoria e Culturali operanti nel territorio. Nei giorni 21, 22, 23, 24 settembre 2009 vi sono stati

gli incontri con la popolazione residente nelle frazioni di S. Angelo Scalo, S. Angelo in Colle, Torrenieri e Castelnuovo Abate.

Il presente rapporto è stato redatto in data 23.09.2009.

F.to Il Garante della Comunicazione
Segretario Generale
Dott. Lucio Luzzetti