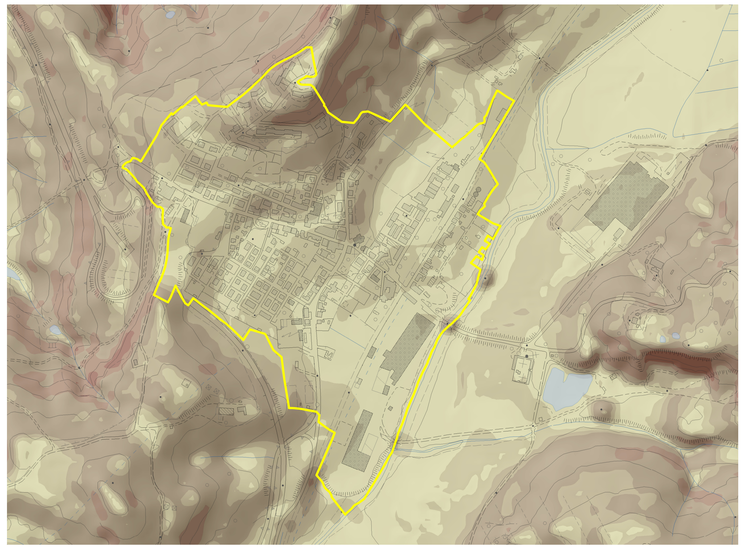
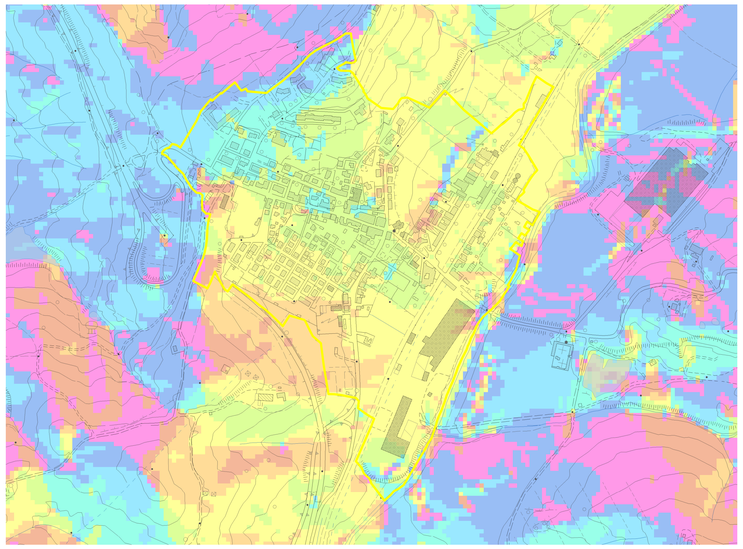
Caratteri fisici del terreno



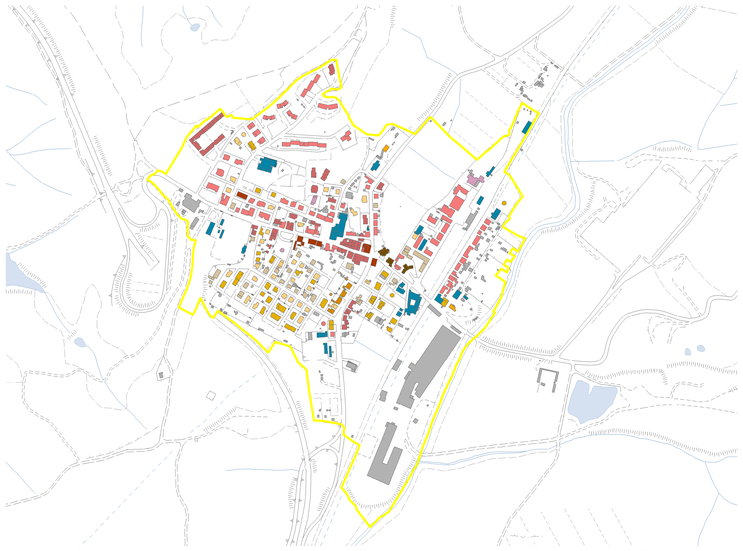
1. Carta clivometrica



2. Esposizione dei versanti

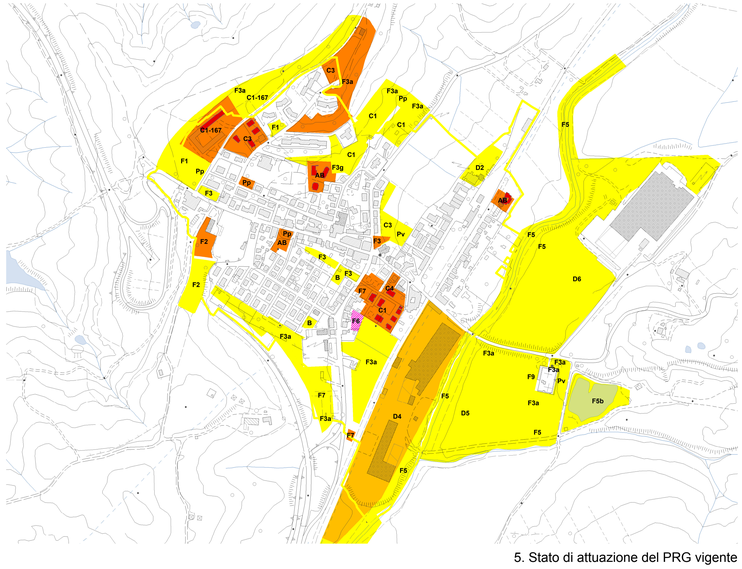
Caratteri del parimonio edilizio

3. Destinazione d'uso degli edifici e dei suoli urbani

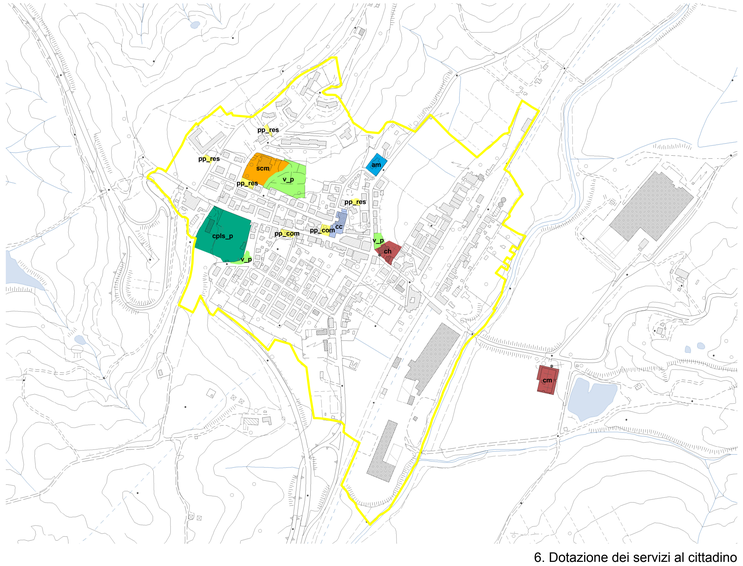


4. Tipologie edilizie

Caratteri di valutazione urbanistica



5. Stato di attuazione del PRG vigente



6. Dotazione dei servizi al cittadino

1. Clivometria

- Classe 1 intervallo 0 - 5%
- Classe 2 intervallo 5% -10%
- Classe 3 intervallo 10% -%
- Classe 4 intervallo 5% -10%
- Classe 5 intervallo 5% -10%
- Classe 6 intervallo 5% -10%

2. Esposizione dei versanti

- Esposizione N - NE
- Esposizione NE - E
- Esposizione E - SE
- Esposizione SE - S
- Esposizione S - SO
- Esposizione SO - O
- Esposizione O - NO
- Esposizione NO - N

3. Destinazione d'uso degli del patrimonio edilizio e dei suoli urbani

- Edifici e luoghi di culto
- Residenziale
- Residenziale/Commerciale
- Residenziale/Produttivo
- Attività ricreative
- Attività turistico ricettive
- Attività commerciali
- Uffici amministrativi e pubblici esercizi
- Centri civici sociali e assitenziali
- Servizi per l'istruzione
- Servizi sanitari
- Attrezzature sportive
- Attività artigianali
- Annessi alle abitazioni principali
- Baracche
- Pertinenza privata
- Pertinenza verde privata
- Oliveto
- Orto
- Frutteto
- Vigneto
- Incolto
- In costruzione
- Servizi ed attrezzature sportive
- Parcheggi
- Verde pubblico a parco
- Piazza
- Area Boscata
- Verde di pertinenza stradale
- Spazi di pertinenza delgi edifici scolastici

4. Tipologie edilizie

- Edificio religioso
- Palazzo
- Casa a schiera
- Casa in linea
- Villa
- Villetta bifamiliare
- Villetta unifamiliare
- Casa colonica
- Edificio produttivo
- Edificio a carattere speciale
- Edificio non rilevato

5. Stato di attuazione del PRG vigente

- Zone non attuate
- Zone attuate al 50 %
- Zone totalmente attuate

6. Dotazione dei servizi al cittadino

Servizi per l'istruzione

Servizi per l'istruzione

sca	Asilo
scm	Scuola materna
sce	Scuola elementare
scmd	Scuola media

Servizi per attrezzature d'interesse comune

Edifici e luoghi di culto

ch	Chiesa
cp	Cappella
mn	Monastero
dm	Duomo
tb	Tabernacolo
cm	Cimitero

Centri civici, sociali e culturali

Uffici amministrativi e pubblici servizi

upam	Uffici pubblici amministrativi
upc	Uffici comunali

Strutture sanitarie e assistenziali

osp	Ospedale
cc	Casa di cura
am	Ambulatorio
clp	Clinica privata
asl	A.s.l.
strs	Strutture sanitarie e consultori

Servizi e attrezzature sportive e ricreative

Parchi e giardini

V	**Verde urbano**
v_p	Verde
v_boc	Aree boscate
v_prk	Parchi urbani
inc	incolto
VA	**Verde attrezzato attrezzato**
v_pimp	Verde pubblico attrezzato per lo sport
v_pasp	Verde pubblico attrezzato
v_pag	Verde pubblico attrezzato per il gioco
v_dog	verde pubblico attrezzato per gli animali

Impianti sportivi

ps	Piscina
ps	Piscina
cpls	Complessi sportivi
ct	Campo da tennis
ccl	Campo di calcio
cbk	Campo di basket
std	Stadio

Aree a parcheggio

Parcheggi pubblici

pp_p	Aree a parcheggio
pp_res	Aree a parcheggio per residenze
pp_com	Aree a parcheggio per att. commerciali

P S
Piano Strutturale

Responsabile del procedimento	Fausto De Andreis
Garante della comunicazione	Lucio Luzzetti
Progetto di piano	F. Mezzedimi, R. Vezzosi, S. Bindi Fortoni coll: Christian Ciampi
Rilievo del patrimonio edilizio	Clelia Pascale, Ernestina Petrillo
Indagini geologico-tecniche	Stefania Mencacci coll: Beatrice Moschini, Lucia Mosconi, Elisa Gommanelli, Marco Venturini
Agricoltura e risorse naturali	Paolo Gandi coll: Francesco Gieri, Francesca Biancalani, Fiammetta Gandi, Ilaira Marsili Libelli
Indagine socio-economica	Andrea Kaczmarec
Indagine storica	Massimo Montanari
Valutazione integrata di piano	Anna Pia Pusterla Cortesini

Quadro conoscitivo — Marzo 2009

I centri urbani:
Torrenieri, il centro

QC 09

Scala 1:5.000

Comune di Montalcino