



COMUNE DI MONTALCINO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Seduta del 24/02/2005 ore 15.30
 presso il palazzo storico di Piazza del Popolo
 Sessione Ordinaria di prima convocazione – seduta Pubblica

Presiede FERRETTI MASSIMO Sindaco – Assiste il dott. LUCIO LUZZETTI Segretario Generale

Consiglieri presenti alla deliberazione: n° 15 Consiglieri assenti alla deliberazione: n° 2 come segue:

		PRESENTI	ASSENTI
1	FERRETTI MASSIMO	X	
2	BERNAZZI GIULIANO	X	
3	BONUCCI EDY	X	
4	BUFFI MAURIZIO	X	
5	CALIANI LUANA	X	
6	CERRETANI MAURO		X
7	CESARINI CLAUDIO	X	
8	FINESCHI ALESSANDRO	X	
9	GALLUZZI STEFANIA	X	
10	LANDI DUILIO	X	
11	MEIATTINI PALMIERO	X	
12	PACCAGNINI MARCO	X	
13	PESCATORI FRANCESCO	X	
14	RUBEGNI ROBERTO		X
15	SALADINI MARCELLO	X	
16	SALADINI MARZIO	X	
17	VERSI FRANCESCO	X	

Sono presenti gli assessori non consiglieri:

PALLARI MAURO, TURCHI ROBERTO

Scrutatori: CALIANI LUANA FINESCHI ALESSANDRO GALLUZZI STEFANIA

Atto n° 23

Seduta del 24/02/2005

**OGGETTO: Strumenti di programmazione e pianificazione art.9 lettera C ,
 art. 53 L.R.1/2005. Approvazione documento per avvio del procedimento
 per la formazione del piano strutturale per comma 2 art. 53 L.R. 1/2005**

Sulla proposta della presente deliberazione il Responsabile del Servizio Interessato in ordine alla sola regolarità tecnica ha espresso parere **FAVOREVOLE**

Sulla proposta della presente deliberazione il Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile ha espresso parere **FAVOREVOLE**

ai sensi dell'art. 49 c. 1 del Decreto legislativo 267/2000

Chiesta e ottenuta la parola il Consigliere Pescatori evidenzia che la minoranza voterà favorevolmente al documento senza riserve anche perché dalla lettura del documento vi sono i motivi per cui si possa ritenere lo stesso condivisibile e che comporta ottimismo per come il piano strutturale andrà a formarsi. Vi sono poi nel documento alcuni elementi che erano contenuti anche nel nostro programma elettorale, si dovrà comunque in seguito valutare ,e ci è stato assicurato, la problematica inerente gli alloggi per le aziende agricole. Con piacere ho notato che si parla nell'atto del sistema delle crete dove vi è poi interessamento da parte delle aziende del nord per l'uso della creta che può essere utilizzata a fini sanitari e può comportare una nuova fonte di reddito per il territorio.

Chiesta e ottenuta la parola il Consigliere Versi evidenzia che si dichiara a favore del documento astenendosi però sulla parte dello stesso che attiene alla realizzazione di un campo da golf.

Chiesta e ottenuta la parola il Consigliere Landi si dichiara favorevole al documento che dovrà essere reso più leggibile e conoscibile.

Chiesta e ottenuta la parola il Consigliere Buffi si dichiara favorevole al documento.

Dopo di che

Il Consiglio Comunale

- Dato atto che con delibera consiliare N° 41 del 1.06.2000 venne approvato definitivamente il PRG comunale;
- Vista la deliberazione Consiglio Comunale N°60 del 25.06.2001 avente per oggetto: Ratifica dell'intesa tra la provincia di Siena e i comuni interessati ai sensi dell'Art. 1 della L.R. 7/2001 con cui l'Amministrazione Comunale si impegnava a dare avvio del procedimento per la formazione del nuovo PRG entro il 28.02.2005;
- Dato atto che questa Amministrazione con delibera Consiglio Comunale N° 8 del 27.01.2005 ha proceduto alla costituzione dell'Ufficio Piano individuando fra l'altro la figura del responsabile del procedimento nella persona del Geom. Faneschi Alessandro, responsabile dell'UTC e del Garante dell'informazione nella persona del Segretario Generale;
- Dato atto altresì che è stato predisposto dall'Ufficio Piano come sopra costituito, il documento per l'avvio del procedimento del Piano Strutturale che consta di n° pagine 35 ed ha come allegati i seguenti documenti:
 1. Elenco dei PMA approvati nell'ultimo decennio;
 2. Elenco delle varianti urbanistiche adottate nel periodo di vigenza del PRG (2000-2005).
- Dato atto che il documento di cui sopra risulta essere formato conformemente alle disposizioni di cui agli Artt. 9, 52 e seguenti della Legge 1/2005 nonché conformemente a quanto previsto dall'Art. 53 comma 3 L.R. 1/2005;
- Verificato da parte del funzionario, con esito positivo, che i contenuti tecnici di tale elaborato corrispondono alle indicazioni in merito rese dall'Art. 53 comma 3 L.R. 1/2005;
- Visti i pareri resi ai sensi dell'Art. 49 D. Lgs 18.08.2000 n°267;
- Visto il parere favorevole della Commissione urbanistica reso su tale relazione nella seduta del 18.02.2005;

Con voti favorevoli unanimi di 15 consiglieri presenti e votanti resi nelle forme di legge

DELIBERA

- di approvare la relazione programmatica consegnata dall'Ufficio Piano costituito con deliberazione consiliare n° 8 del 27.01.2005 quale avvio di procedimento per la formazione del Piano Strutturale, prima parte del nuovo PRG della L.R. 1/2005;
- di inviare tale atto alla Regione Toscana, all'Amministrazione Provinciale di Siena e a tutti i Comuni confinanti il territorio comunale per opportuna conoscenza;
- di dare incarico al Garante per l'informazione di diffondere, in forma sintetica, tale atto fra la cittadinanza comunale;
- di trasmettere copia del presente atto al Responsabile del Servizio Tecnico e alla Segreteria Generale per i conseguenti adempimenti.

Letto, approvato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE
FERRETTI MASSIMO

Il Segretario Generale
Dott. LUCIO LUZZETTI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Questa Deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi (art. 124 c. 1 D. L. 267/2000)

dal _____ al _____ N° Regis. _____

Il Messo Comunale

Il Segretario Generale

ESECUTIVITA'

La presente Deliberazione è divenuta esecutiva:

- Dopo il decimo giorno dalla pubblicazione all'Albo (art. 134 c.3 D.L. 267/2000)
- In quanto dichiarata immediatamente seguibile

DATA ESECUTIVITA': _____

Il Segretario Generale (LUCIO LUZZETTI)



COMUNE DI MONTALCINO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Seduta del 24/02/2005 ore 15.30
 presso il palazzo storico di Piazza del Popolo
 Sessione Ordinaria di prima convocazione – seduta Pubblica

Presiede FERRETTI MASSIMO Sindaco – Assiste il dott. LUCIO LUZZETTI Segretario Generale

Consiglieri presenti alla deliberazione: n° 15 Consiglieri assenti alla deliberazione: n° 2 come segue:

		PRESENTI	ASSENTI
1	FERRETTI MASSIMO	Sindaco	X
2	BERNAZZI GIULIANO	Consigliere	X
3	BONUCCI EDY	Consigliere	X
4	BUFFI MAURIZIO	Consigliere	X
5	CALIANI LUANA	Consigliere	X
6	CERRETANI MAURO	Consigliere	X
7	CESARINI CLAUDIO	Consigliere	X
8	FINESCHI ALESSANDRO	Consigliere	X
9	GALLUZZI STEFANIA	Consigliere	X
10	LANDI DUILIO	Consigliere	X
11	MEIATTINI PALMIERO	Consigliere	X
12	PACCAGNINI MARCO	Consigliere	X
13	PESCATORI FRANCESCO	Consigliere	X
14	RUBEGNI ROBERTO	Consigliere	X
15	SALADINI MARCELLO	Consigliere	X
16	SALADINI MARZIO	Consigliere	X
17	VERSI FRANCESCO	Consigliere	X

Sono presenti gli assessori non consiglieri:

PALLARI MAURO, TURCHI ROBERTO

Scrutatori: CALIANI LUANA FINESCHI ALESSANDRO GALLUZZI STEFANIA

Atto n° 23

Seduta del 24/02/2005

**OGGETTO: Strumenti di programmazione e pianificazione art.9 lettera C ,
 art. 53 L.R.1/2005. Approvazione documento per avvio del procedimento
 per la formazione del piano strutturale per comma 2 art. 53 L.R. 1/2005**

Sulla proposta della presente deliberazione il Responsabile del Servizio Interessato in ordine alla sola regolarità tecnica ha espresso parere **FAVOREVOLE**

Sulla proposta della presente deliberazione il Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile ha espresso parere **FAVOREVOLE**

ai sensi dell'art. 49 c. 1 del Decreto legislativo 267/2000

Chiesta e ottenuta la parola il Consigliere Pescatori evidenzia che la minoranza voterà favorevolmente al documento senza riserve anche perché dalla lettura del documento vi sono i motivi per cui si possa ritenere lo stesso condivisibile e che comporta ottimismo per come il piano strutturale andrà a formarsi. Vi sono poi nel documento alcuni elementi che erano contenuti anche nel nostro programma elettorale, si dovrà comunque in seguito valutare ,e ci è stato assicurato, la problematica inerente gli alloggi per le aziende agricole. Con piacere ho notato che si parla nell'atto del sistema delle crete dove vi è poi interessamento da parte delle aziende del nord per l'uso della creta che può essere utilizzata a fini sanitari e può comportare una nuova fonte di reddito per il territorio.

Chiesta e ottenuta la parola il Consigliere Versi evidenzia che si dichiara a favore del documento astenendosi però sulla parte dello stesso che attiene alla realizzazione di un campo da golf.

Chiesta e ottenuta la parola il Consigliere Landi si dichiara favorevole al documento che dovrà essere reso più leggibile e conoscibile.

Chiesta e ottenuta la parola il Consigliere Buffi si dichiara favorevole al documento.

Dopo di che

Il Consiglio Comunale

- Dato atto che con delibera consiliare N° 41 del 1.06.2000 venne approvato definitivamente il PRG comunale;
- Vista la deliberazione Consiglio Comunale N°60 del 25.06.2001 avente per oggetto: Ratifica dell'intesa tra la provincia di Siena e i comuni interessati ai sensi dell'Art. 1 della L.R. 7/2001 con cui l'Amministrazione Comunale si impegnava a dare avvio del procedimento per la formazione del nuovo PRG entro il 28.02.2005;
- Dato atto che questa Amministrazione con delibera Consiglio Comunale N° 8 del 27.01.2005 ha proceduto alla costituzione dell'Ufficio Piano individuando fra l'altro la figura del responsabile del procedimento nella persona del Geom. Faneschi Alessandro, responsabile dell'UTC e del Garante dell'informazione nella persona del Segretario Generale;
- Dato atto altresì che è stato predisposto dall'Ufficio Piano come sopra costituito, il documento per l'avvio del procedimento del Piano Strutturale che consta di n° pagine 35 ed ha come allegati i seguenti documenti:
 3. Elenco dei PMA approvati nell'ultimo decennio;
 4. Elenco delle varianti urbanistiche adottate nel periodo di vigenza del PRG (2000-2005).
- Dato atto che il documento di cui sopra risulta essere formato conformemente alle disposizioni di cui agli Artt. 9, 52 e seguenti della Legge 1/2005 nonché conformemente a quanto previsto dall'Art. 53 comma 3 L.R. 1/2005;
- Verificato da parte del funzionario, con esito positivo, che i contenuti tecnici di tale elaborato corrispondono alle indicazioni in merito rese dall'Art. 53 comma 3 L.R. 1/2005;
- Visti i pareri resi ai sensi dell'Art. 49 D. Lgs 18.08.2000 n°267;
- Visto il parere favorevole della Commissione urbanistica reso su tale relazione nella seduta del 18.02.2005;

Con voti favorevoli unanimi di 15 consiglieri presenti e votanti resi nelle forme di legge

DELIBERA

- di approvare la relazione programmatica consegnata dall'Ufficio Piano costituito con deliberazione consiliare n° 8 del 27.01.2005 quale avvio di procedimento per la formazione del Piano Strutturale, prima parte del nuovo PRG della L.R. 1/2005;
- di inviare tale atto alla Regione Toscana, all'Amministrazione Provinciale di Siena e a tutti i Comuni confinanti il territorio comunale per opportuna conoscenza;
- di dare incarico al Garante per l'informazione di diffondere, in forma sintetica, tale atto fra la cittadinanza comunale;
- di trasmettere copia del presente atto al Responsabile del Servizio Tecnico e alla Segreteria Generale per i conseguenti adempimenti.

Letto, approvato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE
Fto FERRETTI MASSIMO

Il Segretario Generale
FtoDott. LUCIO LUZZETTI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Questa Deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi (art. 124 c. 1 D. L. 267/2000)

dal _____ al _____ N° Regis. _____

Il Messo Comunale

Il Segretario Generale

ESECUTIVITA'

La presente Deliberazione è divenuta esecutiva:

- Dopo il decimo giorno dalla pubblicazione all'Albo (art. 134 c.3 D.L. 267/2000)
- In quanto dichiarata immediatamente eseguibile

DATA ESECUTIVITA': _____

Il Segretario Generale (LUCIO LUZZETTI)

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Lì,
Visto: Il Sindaco

IL SEGRETARIO GENERALE
LUCIO LUZZETTI
